

Auto apraksts un attēls (novērtējums)

TRANSPORTLĪDZEKĻA NOVĒRTĒŠANAS AKTS Nr. 4260/2024



Informācija par vērtējumu x-ir	
Vērtējuma pasūtītājs:	SIA "Veselības centrs "Biķernieki""
Vērtēšanas uzdevums:	Noteikt transportlīdzekļa tirgus un piespiedu pārdošanas vērtību
Vērtēšanas mērķis:	SIA "Veselības centrs "Biķernieki"" vajadzībām
Apskates datums un vieta:	30.01.2024., Kr. Barona iela 87, Rīga
Vērtēšanu veica vērtētājs:	Aivis Everss, sertifikāts Nr.20

Informācija par transportlīdzekli

Marka, modelis:	Škoda Octavia
Tips:	Hečbeks
Valsts reģistrācijas numurs:	GJ 7397
VIN numurs:	TMBCA21Z372103186
Reģistrācijas apliecības Nr.:	AF 0628767
1.reģistrācijas datums:	12.02.2007.
Motora tilpums (cm ³):	1595
Motora tilpums (kW/zs):	75/102
Degviela:	Benzīns
Odometra rādījums km:	173 047
Krāsa	Brūna
Pilna masa kg:	1915
Pašmasa kg:	1330
Tehniskā apskate derīga līdz:	10.07.2024.
Sēdvietas:	5
Īpašnieks:	SIA "Veselības centrs "Biķernieki""
Turētājs:	SIA "Veselības centrs "Biķernieki""

Novērtēšanas rezultāti	
------------------------	--

Noteiktā tirgus vērtība:	1 600 EUR*
Noteiktā piespiedu pārdošanas vērtība:	1 200 EUR*

*Transportlīdzekļa vērtības norādīta ar pievienotās vērtības nodokli, ja tāds ir piemērojams un ja vērtējumā nav noteikts citādi. Novērtējuma rezultāti nav attiecināmi uz kādu citu datumu.

Noteiktās vērtības ir piemērojamas tikai gadījumā, ja vērtējamā transportlīdzekļa tehniskais stāvoklis atbilst apskatē konstatētajam.

Novērtējums veikts pamatojoties uz tirgus vērtību analīzi, vērtējamā transportlīdzekļa likviditāti uz novērtēšanas brīdi un reālo tirgus situāciju Latvijas Republikā. Apsēkošanas brīdī tiek novērtēti transportlīdzekļa vizuālie defekti. Vērtējot pieņemts, ka nav īpaši apstākļi, kas pazemina transportlīdzekļa vērtību un var tikt atklāti tikai ar speciālām inženiertehniskās izpētes metodēm.

Vērtētājs nenes atbildību par minēto īpašo apstākļu atklāšanu vai gadījumu, kad tādi tiek atklāti.

Vērtējums derīgs 1 mēnesi no vērtēšanas dienas.

SIA „EKSPERTS AE”
valdes loceklis A.Everss
Kustamās mantas vērtētājs, sertifikāta Nr.20

Transportlīdzekļa komplektācija un papildaprīkojums x-ir

Aprīkojums		Aprīkojums, Hi-Fi		Salons, gaismas, spoguļi		Stūre, drošība, cits	
	automātiskā ātr. kārba		autonomā apsilde		pusādas apdare		stūre ar ādas apdari
x	manuālā ātr. kārba		kruīzkontrole		ādas apdare		el. stūres lifts
	el. logu pacēlāji		distances kontrole		koka apdare		multi stūre
x	pr. el. logu pacēlāji		lane assist		roku balsts		stūres apsilde
x	kondicionieris		pneimopiekare		ledusskapis	x	stabilitātes sistēma
	klimatkontrole	x	borta dators		el. reg. sēdekļi	x	signalizācija
	lūka		jumta reliņi		sēdekļu apsilde		imobilizēšana
	el. lūka		el. piekabes āķis		ventilējami sēdekļi		marķējums
	el. panorāmas lūka		viegļmetāla diski		masāžas sēdekļi		servisa grāmatīņa
	nokrišņu sensors		aizsargstieņi		sēdekļu atmiņa	2	uzrādīto atslēgu sk.
	soft close		sliedņi		sporta sēdekļi		riepu spied. kontr.
	head-up displejs		4x4		komforta sēdekļi		
	night vision		magnetola		ksenona lukturi		
	keyless go	x	CD		LED lukturi		
	el. bagažnieka aizv.		CD mainītājs	x	miglas lukturi		
	el. aizm. saulesargs		DVD		lukturu mazgātāji		
	priekšējie parktronic		TV funkcija	x	el. reg. spoguļi		
	aizm. parktronic		TV monitori		el. nolokāmi spoguļi		
	atpakaļskata kamera		telefons	x	apsildāmi spoguļi		
	apkārtējā skata kameras		hands-free				
	navigācijas sistēma		subwoofer				
	tonēti stikli		bluetooth				
	start/stop funkcija		H/K audio sist.				

Tehniskā stāvokļa apskates rezultāti

Virsbūve	Korozija uz bagāžas nodalījuma vāka un dzinēja pārsega. Nekvalitatīva korozijas apstrāde uz visiem četriem spāriem un abiem sliedņiem. Skrāpējumi uz pasažieru puses priekšējā spārna.
Krāsojums	Korozijas un skrāpējumu vietās bojāts.
Piezīmes: Instrumentu panelī deg "check engine", ABS un stūres iekārtas brīdinājuma indikatori.	

Vējstikls/akmens trieciens	Bojāts	Mazs	Liels	Plaisa
Priekšējais vējstikls				
Aizmugures vējstikls				
Piezīmes:				

Salons	Bojāts	Nekopts	Traipi	Izdeguši caurumi
Vadītāja sēdekļis	x		x	
Blakussēdētāja sēdekļi			x	
Aizmugures sēdekļis			x	
Piezīmes: nodilis stūres rats. Bojāts vadītāja durvju apšuvums.				

Riepu atlikums (%) / diski	Bojāts	Skramba	Bedre	Rūsa
Priekšējā ass ~ 60				
Aizmugures ass ~ 60				
Piezīmes:				

Transportlīdzekļa vērtības aprēķinu tabula

Transportlīdzekļa vērtības noteikšanai tika izmantota (salīdzināmo darījumu) pieeja.

Vērtēšanas gaitā tiek veikta vērtējamam OBJEKTAM līdzvērtīgu objektu salīdzināšana, vadoties no reāliem notikušiem pārdevumiem un piedāvājumu tirgū. Salīdzināmie kritēriji ir ņemti pēc profesionālo vērtētāju prakses metodiskajiem ieteikumiem, ņemot vērā būtiskākās atšķirības starp salīdzināmo un vērtējamo objektu.

Koeficients ir lielāks par 0% (jeb pozitīvs), ja, pēc vērtētāju slēdziena, novērtējamais objekts, konkrētajā vērtību ietekmējošā faktora ietekmē, ir pārkāps attiecībā pret salīdzināmajiem objektiem.

Nosaukums	Vērtējamais objekts	Salīdzināmie objekti		
	Škoda Octavia	Škoda Octavia	Škoda Octavia	Škoda Octavia
Izlaiduma gads	2007	2006	2006	2006
Nobraukums (km)	173047	261000	155758	132500
Atrašanās vieta	Latvija	Latvija	Latvija	Latvija
Pārdošanas cena, EUR		1750	2100	2600
Vērtību ietekmējošie faktori				
Darījumu apstākļi		-5	-5	-5
Izlaiduma gads		5	5	5
Nobraukums (km)		15	-5	-10
Aprīkojums		-5	-5	-5
Defekti		-20	-20	-20
Kopējās korekcijas		-10	-30	-35
Aprēķinātā transportlīdzekļa vērtība, EUR	1578	1575	1470	1690
Aprēķinātā tirgus vērtība noapaļojot EUR,	1600			
Aprēķinātā piespiedu pārdošanas vērtība EUR	1200			

Transportlīdzekļa foto fiksācija



